

arka

architektonická kancelária, spol. s r.o. Zvonárska 23, 040 01 Košice
tel./fax: 055 7294151, e-mail: arka@stonline.sk

Územný plán obce Turňa nad Bodvou

z m e n y a d o p l n k y č. 3

Košice, október 2023

názov dokumentácie:	Územný plán obce (ÚPN-O) Turňa nad Bodvou Zmeny a doplnky č. 3
obstarávateľ dokumentácie:	Obec Turňa nad Bodvou zastúpený Obecným úradom Turňa nad Bodvou
kód obce :	559784
okres, kraj :	okres Košice – okolie, Košický kraj
spracovateľ dokumentácie:	architektonická kancelária ARKA, spol. s r.o. Košice, Zvonárska ul. 23
dátum vypracovania:	október 2023
zodpovedný projektant:	Ing. arch. Dezider Kovács autorizovaný architekt r. č. SKA 0753
digitalizácia podkladov,	Jozef Žiaran ml.
technické práce, adjustácia:	Helena Šimčáková
odbornú spôsobilosť pri obstarávaní:	Ing. arch. Anna Mareková

Súhrnný obsah dokumentácie:

Kompletný elaborát Územného plánu obce Turňa nad Bodvou - Zmeny a doplnky č.3 je vypracovaná v tomto rozsahu:

A. - Textová časť

B. - Výkresová časť

v tomto zložení výkresov:

- | | | |
|----|--|--------------|
| 1. | Návrh priestorového usporiadanie a funkčného využívania územia | m 1 : 10 000 |
| 3. | Komplexný urbanistický návrh | m 1 : 5 000 |
| 3. | Komplexný urbanistický návrh | m 1 : 2 000 |
| 4. | Návrh verejného dopravného vybavenia | m 1 : 2 000 |
| 5. | Návrh verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo | m 1 : 2 000 |
| 6. | Návrh verejného technického vybavenia – energetika | m 1 : 2 000 |
| 7. | Návrh verejnoprospešných stavieb | m 1 : 2 000 |
| 8. | Návrh perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely | m 1 : 2 000 |

Dokumentácia Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Turňa nad Bodvou bola vypracovaná a obstarávateľovi dodaná v štyroch vyhotoveniach v analógovej forme a v jednom vyhotovení v elektronickej forme (CD).

textová část'

Obsah textovej časti

1.	<u>Úvod</u>	5
1.1.	Dôvody pre vypracovanie Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce	5
1.2.	Predmet riešenia a vymedzenie riešených území	5
1.3.	Spôsob spracovania a prerokovania dokumentácie	6
1.4.	Súlad riešenia Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce s jeho zadaním a s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou	6
1.5.	Údaje o použitých podkladoch	7
1.6.	Ochranné pásma, chránené územia, archeologický prieskum	7
2.	<u>Návrh zmeny priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a zásady jeho regulácie</u>	7
2.1.	Širšie vzťahy riešeného územia.	7
2.2.	Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia	7
3.	<u>Verejné dopravné vybavenie územia</u>	8
3.1.	Statická doprava	9
4.	<u>Technická infraštruktúra</u>	9
5.	<u>Ochrana pamiatkových hodnôt a ochrana prírody a krajiny</u>	9
6.	<u>Ochrana a tvorba životného prostredia</u>	9
7.	<u>Koncepcia riešenia z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany, protipožiarnej ochrany</u>	10
8.	<u>Záväzná časť</u>	10
9.	<u>Požiadavky na zábery pôdneho fondu</u>	11

1. Úvod.

1.1. Dôvody pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce

Obec –Turňa nad Bodvou má toho času platný územný plán obce, ktorého spracovanie bolo ukončené v roku 2008. Po jeho zákonom prerokovaní bol územný plán obce schválený dňa 30. 12. 2008 uznesením Obecného zastupiteľstva č. 85/2008. Záväzná časť územného plánu obce bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 28/2008 zo dňa 30.12.2008.

Územný plán obce Turňa nad Bodvou je základnou dokumentáciou, určujúcou stavebný rozvoj obce. Urbanisticky rieši komplexný rozvoj obce na území jeho katastra. Návrhové obdobie územného plánu obce je orientačne ohrazené rokom 2025, s urbanistickým riešením možností ďalšieho výhľadového rozvoja obce cca do rokov 2035. Okrem stanovenia koncepcie dlhodobého rozvoja obce a stratégie a zásad tohto rozvoja určuje územný plán tiež regulatívny priestorového usporiadania a funkčného využívania v jeho zastavanom území. Rozvoj obce územný plán rieši vo všetkých funkčných zložkách, vrátane saturácie potrieb územia zariadeniami verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, problematiky ochrany a tvorby životného prostredia, návrhu územných systémov ekologickej stability a ochrany a tvorby krajiny.

Takto je koncepciou platného územného plánu obce dlhodobo riešený aj rozvoj obytnej zóny, polyfunkčnej zástavby, verejnej občianskej a sociálnej vybavenosti a jednotlivých aktivít priemyselnej výroby, distribúcie a skladového hospodárstva. V poslednom období však v súvislosti s prípravou niektorých akcií výhľadovej investičnej výstavby alebo sústredenej výstavby rodinných domov orgány obecnej samosprávy zaznamenali potrebu zmien v priestorovom usporiadanií niektorých území tam, kde sa to pôvodným riešením územného plánu nepredpokladalo. Preto sa na základe posúdenia a predbežného preverenia požiadaviek vlastníkov nehnuteľností, investorov a stavebníkov rozhodlo pre obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu obce tak, aby zamýšľané investície zosúladili s jeho koncepciou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vrátane preverenia väzieb na urbánnu štruktúru obce pri rešpektovaní a zohľadnení princípov trvalo udržateľného rozvoja, záujmov ochrany životného prostredia, územných systémov ekologickej stability a ochrany prírody a tvorby krajiny.

1.2. Predmet a vymedzenie riešeného územia

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN- je zmena funkčných plôch v lokalitách:

Lokalita „a“ – riešená lokalita je v západnej časti sídla. V súčasnosti v schválenom územnom pláne je časť lokality určená pre plochy športu a rekreácie a časť je vedená ako TTP.

Návrhom ZaD č. 3 sa mení funkčné využitie na plochu výroby. V uvedenej lokalite je zámer na budovanie fotovoltaického parku.

Lokalita „b“ – územie je vo väzbe na jestvujúci športový areál obce. V schválenom územnom pláne je vedené ako plochy TTP. Zámerom obce je vybudovať športový areál pre cyklistiku, skateboard a ostatné športy v prírodnom prostredí s doplnkovou vybavenosťou, slúžiacu pre obsluhu areálu, prístrešok, prezliekáreň, so zastavanosťou pod 0,5 %.

Lokalita „c“ – územie sa nachádza v južnej časti zastavaného územia. Jedná sa o funkčnú plochu bývania.

V ZaD č. 3 je navrhovaná transformácia na športové plochy a ihriská. Zámerom obce v tejto lokalite je vybudovať detské ihriská a exteriérové fitness zariadenia pre obyvateľov obce.

Lokalita „d“ – sa nachádza v centrálnej časti zastavaného územia vo väzbe na základnú školu.

Lokalita v ZaD č. 3 je navrhovaná na zmenu funkčnej plochy bývania. Je napojená na miestnu obslužnú komunikáciu a verejnú technickú infraštruktúru sídla.

Lokalita „e“ – v rámci ZaD č. 3 je navrhovaná zmena štruktúry funkčnej plochy bývania z dôvodu zmeny dopravného napojenia. Ďalším dôvodom je zosúladie investičný zámer obce na vybudovanie bytového domu transformáciou plochy občianskej vybavenosti na funkčnú plochu bývania. Navrhovaná lokalita je napojená na verejné siete technickej infraštruktúry a miestnu obslužnú komunikáciu.

Lokalita „f“ – riešená lokalita je vo východnej časti zastavaného územia vo väzbe na sídlisko a jestvujúce plochy statickej dopravy a garáži.

V rámci ZaD č. 3 je navrhovaná zmena z časti funkčnej plochy izolačnej zelene na plochy hospodárske objekty a garáže. Dopravné sprístupnenie lokality je z jestvujúcich komunikácií sídlisk. Územie bude napojené na rozvodnú sieť verejného osvetlenia.

Navrhované funkčné plochy rešpektujú platné ochranné pásma a ostatné obmedzenia v lokalitách.

1.3. Spôsob spracovania a prerokovania dokumentácie

Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce sú obstarané a vypracované podľa ustanovení oddielu 7, § 31 zákona čís. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a v znení jeho novších ustanovení. Návrh zmien a doplnkov územného plánu obce je spracovaný a bol prerokovaný spôsobom a postupom, ktorý je stanovený v oddiely 4, § 22 stavebného zákona.

Pri spracovaní zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce boli primerane použité a v riešení akceptované požiadavky vyhlášky Ministerstva životného prostredia (MŽP) SR čís. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyhlášky MŽP SR čís. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. Zmeny a doplnky územného plánu sú spracované s využitím platného územného plánu obce a obstarávateľom poskytnutých územnoplánovacích podkladov.

Navrhované zmeny a doplnky č. 3 sa týkajú grafickej, textovej a záväznej časti územného plánu.

Vypracovanie, prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce zabezpečil jeho obstarávateľ prostredníctvom osoby, odborne spôsobilej pre obstarávanie ÚPP a ÚPD takým spôsobom, aký sa požaduje v § 22, 24, 31 zákona čís. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho novších ustanovení.

1.4. Súlad riešenia zmien a doplnkov územného plánu obce s jeho zadaním a s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou

Riešenie Zmien a doplnkov č. 3 je v súlade so schváleným Zadaním územného plánu tak, ako ho schválilo zastupiteľstvo, a vychádza z koncepcie a princípov riešenia súčasného územného plánu obce. Navrhované riešenie je zároveň v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je ÚPN – VÚC Košický kraj – v znení Zmien a doplnkov 2017, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením KSK č. 18/2017, schválená uznesením č. 510/2017.

1.5. Údaje o použitých podkladoch

Pre vypracovanie zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce boli použité podklady:

- Územný plán obce Turňa nad Bodvou, ARKA, spol. s r.o. Košice, 2008
- geometrický plán zástavby
- urbanistická štúdia pre riešenie športovísk

1.6. Ochranné pásma, chránené územia, archeologický prieskum

Ochranné pásma IS budú rešpektované a prípadné zásahy konzultované s ich správcami.

2. Návrh zmeny priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a zásady jeho regulácie

2.1. Širšie vzťahy riešeného územia

Riešené lokality v ZaD č. 3 sú v zastavanom území sídla – kde sú navrhované zmeny funkčných plôch v schválenom územnom pláne. Ďalšie plochy sú vo väzbe na sídlo a rozširujú jestvujúce funkčné plochy, najmä pre šport a rekreačiu, v minimálnom rozsahu plochy výroby pre fotovoltaický park. Riešené územia a zmena funkcií vhodne dopĺňajú jestvujúce plochy a sú v súlade s investičným zámerom obce pre zvýšenie štandardu služieb pre občanov sídla – šport, každodenná rekreačia, parkovanie. Uvedené zmeny neovplyvnia väzby sídla na širšie okolie a rešpektujú nadradenú siet' technickej infraštruktúry a okolité prírodné prostredie.

2.2. Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia

Funkčná plocha pre rodinné domy

B

a) územie slúži:

- pre bývanie formou rodinných domov s prislúchajúcimi nevyhnutnými zariadeniami (napr.: garáže, hospodárske stavby).
 - b) na území je prípustné umiestňovať:
- rekreačné objekty chát a chalúp,
- rekreačnú vybavenosť – penzión,
- objekty drobnej výroby hygienicky vhodné do obytnej zóny,
- verejná a technická vybavenie,
- zeleň a detské ihriská.
 - c) na území je zakázané umiestňovať:
- plochy základnej, vyššej a rekreačnej vybavenosti, priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladového hospodárstva a športovej vybavenosti a zariadení.

Funkčná plocha pre bytové domy

Bč

a) územie slúži:

- výlučne pre bývanie
 - b) na území je prípustné umiestňovať:
- nízko a viacpodlažné bytové domy vo voľnej, skupinovej alebo priestorovo viazanej zástavbe
- pomocné objekty a hromadné garáže, slúžiace obytným objektom
- maloobchodné a stravovacie zariadenia a zariadenia osobných služieb, slúžiace pre obsluhu tohto územia

- c) na území je zakázané umiestňovať:
- plochy priemyselnej, poľnohospodárskej výroby a skladového hospodárstva
 - plochy rekreačnej vybavenosti
 - plochy verejného technického vybavenia – rušiace prevádzky a plochy dopravného vybavenia – rušiace prevádzky (umývačky aut a podobne)

Funkčná plocha rekreačnej a športovej vybavenosti

RS

- a) územie slúži:
- pre umiestnenie objektov, plôch a zariadení každodennej rekreácie a športu pre obyvateľstvo.
- b) na území je prípustné umiestňovať:
- objekty a zariadenia pre jednotlivé alebo skupinové rekreačné a športové aktivity,
 - objekty pre doplňujúcu vybavenosť, súvisiacu s hlavnou funkciou,
 - verejné a technické vybavenie,
 - záhradkárske lokality
 - plochy zelene.
- c) na území je zakázané umiestňovať:
- plochy základnej a vyššej vybavenosti, bývania, priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladového hospodárstva.

Funkčná plocha výroby a skladového hospodárstva a zariadení technickej infraštruktúry

PV, TI

- a) územie slúži:
- pre koncentrovanú výrobu, výrobné účely a služby, ktoré nemôžu byť situované v rámci obytnej funkcie z hľadiska hygienických a prevádzkových požiadaviek
- b) na území je prípustné umiestňovať:
- objekty pre živnosti, remeselné podnikateľské aktivity, výrobné areály
 - pri povoľovaní podnikateľských aktivít v obytnej zóne (služby, obchody, príp. dielne) zohľadniť možný vplyv na jestvujúci stav územia, t.j. podmienky prevádzok stanoviť tak, aby činnosti vykonávané v danej územnej časti neboli zdrojom rušenia pohody bývania
 - z hľadiska ochrany zdravia pred hlukom v životnom prostredí rešpektovať povinnosť prevádzkovateľa zdroja(ov) hluku a zabezpečiť, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty v zmysle ustanovení platného zákona
 - maloobchodné činnosti a služby
 - servisné a distribučné služby, opravárenskú činnosť
 - skladové objekty
 - účelové zariadenia špecifickej vybavenosti, ktoré nie sú vhodné do obytných, rekreačných a zmiešaných území,
 - objekty pre ustajenie zvierat,
 - zariadenia dopravy a technickej infraštruktúry.
- c) na území je zakázané umiestňovať:
- plochy základnej a vyššej vybavenosti, rekreácie a športu, bývania.

3. Verejné dopravné vybavenie územia

Územie riešené návrhom Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O, je vyhovujúco dopravne sprístupnené z jestvujúcich miestnych obslužných komunikácií. Navrhované miestne obslužné komunikácie sú funkčné triedy C 3 kategórie MO 7,5/40 a jednostranným chodníkom pre peších min. šírky 1,5 m, v zmysle STN 736110.

3.1. Statická doprava

Plochy statickej dopravy sú riešené na vlastnom pozemku v súlade s normou STN 736110. Obyvateľia bývajúci v rodinnej zástavbe na krátkodobé parkovanie využívajú uličný priestor pred opolením pozemkov rodinných domov.

4. Technická infraštruktúra

Trasy a kapacity jestvujúcej technickej infraštruktúry vzhľadom na charakter investičných zámerov postačia pre navrhované lokality. Riešené lokality sa napoja na jestvujúcu technickú infraštruktúru obce.

Vodné hospodárstvo

Potreba pre riešené územie v rozsahu návrhu ZaD č. 3 je vypočítaná podľa Vyhl. MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo dňa 14.11.2006 nasledovne:

Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom v rodinných a bytových domoch - 135 l/obyv.

Výpočet potreby vody pre lokalitu – 10 RD

Priemerná denná potreba vody Q_p :

Počet obyvateľov v lokalite „d“ je 32 pri obložnosti 3,2 osoby/RD

Potreba vody: 135 litrov/osoba/deň

Priemerná denná potreba vody Q_p :

$$O_p = 32 \text{ obyv.} \times 135 \text{ l} = 4.725 \text{ l}$$

Maximálna denná potreba vody

$$Q_{maxd} = Q_p \times K_d$$

Koeficient dennej nerovnomernosti $K_d = 1,6$ (obce do 5000 obyvateľov)

$$Q_{maxd} = 4.725 \text{ l} \times 1,6 = 7.560 \text{ l/deň} = 315 \text{ l/hod.}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_{maxh} = Q_{maxd} \times K_h$$

$$315 \times 1,8 = 567,0 \text{ l/hod.}$$

5. Ochrana pamiatkových hodnôt a ochrana prírody a krajiny

Na riešených lokalitách sa nenachádzajú žiadne pamiatkovo chránené objekty alebo miestne pamäti hodnoty. Nenachádzajú sa na nich žiadne prvky regionálneho alebo nadregionálneho územného systému ekologickej stability a nenavrhuju sa žiadne prvky miestneho územného systému ekologickej stability.

6. Ochrana a tvorba životného prostredia

Navrhované zmeny vo funkčnom využití a priestorovom usporiadani riešeného územia nepredstavujú negatívny zásah do ochrany a tvorby životného prostredia v obci Turňa nad Bodvou. Všetky zásady ochrany a tvorby životného prostredia tak, ako sú uvedené v platnom územnom pláne obce sa touto jeho zmenou zachovávajú.

Pri nakladaní s odpadmi je potrebné postupovať podľa schválenej koncepcie likvidácie odpadov, ktorá je premietnutá do návrhu územného plánu obce.

7. Koncepcia riešenia z hľadísk požiadaviek civilnej ochrany protipožiarnej ochrany

Okrem štandardných zariadení CO pre lokálne zabezpečenie ukrytie obyvateľstva, nie sú v obci žiadne iné špeciálne zariadenia civilnej obrany, ktoré by podliehali zvláštnemu režimu alebo osobitnému požiadavkám, ktoré by bolo potrebné v návrhu spoločného územného plánu obcí zohľadňovať.

Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení zákona NR SR č. 237/2000 Z.z. (stavebný zákon) a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa na úrovni územného plánu obce (ÚPN-O) samostatná doložka CO nespracováva.

Preto ochranné stavby CO obyvateľstva musí obec zabezpečiť aktualizovaným plánom ukrytie, ktorý je potrebné riešiť v súlade so zákonom NR SR č.42/1994 Z.Z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a podmienok zariadení civilnej ochrany v zmysle neskorších predpisov.

8. Záväzná časť územného plánu obce

V Zmenách a doplnkoch č. 3 ÚPN-O sa mení:

- grafická časť výkresov územného plánu obce schválenej Obecným zastupiteľstvom
- rozšíri sa zoznam verejnoprospešných stavieb o dopravné riešenie a riešenie technickej infraštruktúry podľa navrhovaných lokalít v ZaD č. 3
- hranica zastavaného územia podľa lokalít riešených v ZaD č. 3

Bod 1.8. Ochranné pásma

V bode 1.8.4.5. sa mení:

Ochranné pásmo vodovod a kanalizácií v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov: do priemeru DN 500 **1,8 m** na obidve strany od pôdorysného okraja potrubia.

9. Požiadavky na zábery pôdneho fondu

Pri zmene č.3 ÚPN-O sa mení funkčné využívanie územia z plochy občianskej vybavenosti, zelene a športu (odsúhlasené v rámci pôvodného územného plánu) na plochy bývania, dopravy a výroby.

V Zmenách a doplnkoch č.3 ÚPN - O –Turňa nad Bodvou, z hľadiska perspektívneho využitia pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 3,8063 ha a k záberu lesnej pôdy v rozsahu 0,434 ha.

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) : 0406002, 0406012, 0407003, 0411002, 0412003, 0548002, 0549003.

Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia:

Územný plán obce Turňa nad Bodvou - zmeny a doplnky č. 3 rieši rozvoj obce a tým i záber poľnohospodárskej pôdy v týchto lokalitách:

Lokalita č. 45 - jedná sa o zmenu funkčnej plochy TTP na plochy športu a rekreácie. Záberom poľnohospodárskej pôdy sa rozšíri zastavané územie obce. Záber poľnohospodárskej pôdy je z dôvodu vytvorenia plôch pre exteriérové športy v prírodnom prostredí (bikepark). Navrhované funkčné využitie do maximálnej miery zachová súčasný charakter územia.

Lokalita č. 46 - jedná sa o zmenu funkčnej plochy TTP na plochy športu a rekreácie. Záberom poľnohospodárskej pôdy sa rozšíri zastavané územie obce. Záber poľnohospodárskej pôdy je z dôvodu vytvorenia plôch pre exteriérové športy v prírodnom prostredí (bikepark). Navrhované funkčné využitie do maximálnej miery zachová súčasný charakter územia.

Lokalita č. 47 – záber je z dôvodu vytvorenia fotovoltaického parku na plochách prevažne TTP. V súčasnosti riešené územie je využívané ako skládka stavebného odpadu.

Vyhodnotenie záberu PP - tabuľka č. 1

Lokalita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy								výmera najkvalitnejšej PP v ha	Nepoľnohospodárska pôda	Vybudova né hydromeli oračné zariadenia	alt.
				spolu ha	v	spolu ha	v	Zastavané územie	Mimo zastavané územie	kód/skupina BPEJ	výmera v ha				
45	Turňa nad Bodvou	Š	0,4691	0,4691				0,4691	0590262/8	0,4691					
46	Turňa nad Bodvou	Š	2,7152	2,7152				2,7152	0590262/8	2,6913					
									0587013/7	0,0239					
47	Turňa nad Bodvou	TI	0,622	0,622				0,622	0	0,622					
Spolu			3,8063	3,8063				3,8063		3,8063					

Vyhodnotenie záberov lesných pozemkov

**tabuľka
č.2**

číslo lokality	katastrálne územie	funkčné využitie	LHC	LUC	parcela	číslo lesného dielca	výmera v ha	HSTL	etapa realizácie	poznámka
1	Turňa nad Bodvou	Ľ	LESY SR		5662/1		0,434		1	

Zmena funkcie záberu - tabuľka č.3

Kat. územie	Pôvodné /schválený ÚPN/			Nové /ZaD č. 3/			BPEJ/ skupina	Výmera PP v ha
	Číslo lok.	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Číslo lok.	Funkčné využitie	Spolu výmera lokality v ha		
Turňa nad Bodvou	33	Verejná zeleň	00-18-00	33	plochy športu a ihrísk	00-18-00	0590262/8	
Turňa nad Bodvou	37	Verejná zeleň	01-11-20	37/1	plochy dopravy/garáže	00-27-21	0590062/8 0587013/7	

výkresová část'