



# Obec TURŇA NAD BODVOU

Obecný úrad v Turni nad Bodvou, Moldavská cesta č. 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou, Slovakia

---

## Oznámenie

### Zámer zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Na základe znesenia obecného zastupiteľstva č. 95/2023 zo dňa 21.06.2023 Obec Turňa nad Bodvou zverejňuje zámer previesť majetok obce Turňa nad Bodvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. zrealizovať zámenu pozemku, ktorý sa nachádza v KÚ Turňa nad Bodvou, a to parc.reg. CKN č.5899/3, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6m<sup>2</sup> bezodplatne v prospech firmy ALT GARDEN s.r.o. so sídlom Dvorníky-Včeláre, Dvorníky č.137, s tým, že zároveň firma ALT GARDEN s.r.o. so sídlom Dvorníky-Včeláre, Dvorníky č.137, prevedie pozemok, ktorý sa nachádza v KÚ Turňa nad Bodvou, a to parc.reg. CKN č.5714/3, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6m<sup>2</sup> bezodplatne v prospech obce Turňa nad Bodvou. Obe pozemky sú novovytvorené v zmysle Geometrického plánu č. 28/2022 zo dňa 05.05.2022.

#### Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Turňa nad Bodvou je výlučným vlastníkom novovytvoreného pozemku parc.reg CKN, č.5899/3, druh pozemku-zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6m<sup>2</sup>, v kat.území Turňa nad Bodvou.

Firma ALT GARDEN s.r.o. je výlučným vlastníkom novovytvoreného pozemku parc.reg.CKN č.5714/3, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6m<sup>2</sup>, v kat.území Turňa nad Bodvou.

Pri zameriavaní pozemku vo vlastníctve firmy ALT GARDEN s.r.o. sa zistilo, že zakreslenie pôvodnej budovy s príslušenstvom na katastrálnej mape nie je v súlade so skutočným stavom. Vedenie plynovodu sa nachádza sčasti na pozemku obce.

Vzhľadom na to, že fyzický stav nehnuteľností je už daný, rozloha uvedených pozemkov je zanedbateľná, najvhodnejším vysporiadaním nezrovnalostí, s ktorým súhlasili obe dotknuté strany je zámenná zmluva bezodplatným prevodom.

V Turni nad Bodvou, dňa 28.06.2023

Mgr. Atila Oravec v.r.  
starosta obce