

Zápisnica
z dvadsiateho prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Turňa nad
Bodvou, konaného dňa 14. septembra 2021

Prítomní: Mgr. Atila Oravec, starosta obce
Bc. Eva Kováčová – prednosta úradu
Mgr. Eva Kováčsová – hlavný kontrolór
Margita Kováčsová – sam. ref. OcÚ

Poslanci:

Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Pavol Szepsi, Mgr. Csaba Komjáti

Ospravedlnený : Marián Podracki

Začiatok zasadnutia OZ : 18, 00 hod.

NAVRHOVANÝ PROGRAM :

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Správa starostu obce o aktivitách v obci
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k investičnému úveru
6. Prejednanie a schválenie investičného úveru
7. Prenájom plochy pre PACKETA Slovakia s.r.o.
8. Nájomná zmluva PD Péder
9. Nájomná zmluva – SVBaNP
10. Schválenie predaja parc. č. 709/25
11. Schválenie predaja parc. č. 1601/18
12. Schválenie odstránenia budovy súp. č. 566/9 na parc. č. 5868/45
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (*d'alej iba OZ*) otvoril a viedol Mgr. Atila Oravec, starosta obce. Privítal prítomných a poslancov OZ.

K bodu 2. Schválenie programu rokovania OZ

Pán Mgr. Atila Oravec, starosta obce oboznámil poslancov s navrhovaným programom rokovania OZ.

Uznesenie č. 162/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania 21. zasadnutia OZ

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,)
Mgr. Csaba Komjáti)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Správa starostu obce o aktivitách v obci
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k investičnému úveru
6. Prejednanie a schválenie investičného úveru
7. Prenájom plochy pre PACKETA Slovakia s.r.o.
8. Nájomná zmluva PD Péder
9. Nájomná zmluva – SVBaNP
10. Schválenie predaja parc. č. 709/25
11. Schválenie predaja parc. č. 1601/18
12. Schválenie odstránenia budovy súp. č. 566/9 na parc. č. 5868/45
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

K bodu 3. Určenie overovateľov a zapisovateľa

Overovatelia zápisnice: Ing. Adela Kránitzová,, Ing. Róbert Surovec PhD.

Zapisovateľka: Margita Kováčsová

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,
Mgr. Csaba Komjáti)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Pán starosta konštatoval, že z celkového počtu 9, je prítomných 7 poslancov a OZ je uznášania schopné.

K bodu 4. Správa starostu obce o aktivitách v obci

Správu predniesol starosta obce Mgr. Atila Oravec (*príloha č. 1 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č.163/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu starostu obce o aktivitách v obci

Hlasovanie za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,
Mgr. Csaba Komjáti, Ján Gábor)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Na rokovanie OZ sa dostavil pán poslanec Ing. Pavol Szepsi, teda z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 8 poslancov.

K bodu 5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k investičnému úveru

Návrh predniesla Mgr. Eva Kováčsová, hlavná kontrolórka obce Turňa nad Bodvou (*príloha č. 2 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č.164/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na financovanie výstavby, ako aj rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov na území obce.

Hlasovanie za: 8 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,
Mgr. Csaba Komjáti, Ján Gábor, Ing. Pavol Szepsi)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 6. Prejednanie a schválenie investičného úveru

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (*príloha č. 3 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č.165/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

investičný úver pre Obec Turňa nad Bodvou vo výške 700 000€ od Prima banka Slovensko, a.s. s dobou splácania 10 rokov, fixnou úrokovou sadzbou 0,20% p.a., mesačnými splátkami vo výške 5 833,33€.

Hlasovanie za: 8 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,
Mgr. Csaba Komjáti, Ján Gábor, Ing. Pavol Szepsi)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 7. Prenájom plochy pre PACKETA Slovakia s.r.o.

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (*príloha č. 4 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č.164/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods .9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

prenájom plochy o výmere 0,68 m² pred budovou Sídliisko Cementár 342/13 parc. KN-C č. 5868/109, zapísanej na LV č. 862, pre účely alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Packeta Slovakia s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava- mestská časť Petržalka, IČO 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest s Packeta Slovakia s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde hodný osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedená služba je skvalitnením služby doručovania pre obyvateľov obce.

Hlasovanie za: 8 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,
Mgr. Csaba Komjáti, Ján Gábor, Ing. Pavol Szepsi

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 8. Nájomná zmluva - Poľnohospodárske družstvo Péder

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (*príloha č. 5 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 167/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti na parcele C-KN č.709/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1301 m² aj s budovou so súp.č.178 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde žiadateľ Poľnohospodárske družstvo PÉDER, so sídlom v obci Peder, IČO:31668429 už v minulosti využíval nehnuteľnosť na skladovanie poľnohospodárskych produktov a to na dobu určitú od 01.07.2021 do 31.12.2021. Cena nájmu za celú dobu je 2 000 EUR, ktorá sa uhradí pri podpise nájomnej zmluvy.

Hlasovanie za: 8 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,
Mgr. Csaba Komjáti, Ján Gábor, Ing. Pavol Szepsi

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 9. Nájomná zmluva – SVBaNP KRAS

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (*príloha č. 6 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 168/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

prenájom pozemku parc. KN-C č. 5868/146- zastavaná plocha o výmere 166 m² pre SVBaNP Kras podľa geometrického plánu č. 78/2020 zo dňa 09.10.2020 vyhotoveného Ing. Petrom Kompišom- KOMGEO, Turňa nad Bodvou, pre obyvateľov bytového domu č. 630/64 za účelom oddychu v letných mesiacoch bezodplatne, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitný zreteľ spočíva v tom, že plocha bude slúžiť všetkým obyvateľom bytového domu.

Hlasovanie za: 8 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD., Mgr. Csaba Komjáti, Ján Gábor, Ing. Pavol Szepsi)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 10. Schválenie predaja parc. č. 709/25

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (*príloha č. 7 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 169/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

predaj pozemku parc. KN-C č. 709/25- ostatná plocha o výmere 75 m² pre Františka Tárczyho, bytom Nová 1245/24, Moldava nad Bodvou a Katarínu Brúgóšovú, bytom Severná 992/13, Moldava nad Bodvou podľa geometrického plánu č. 70/2021 zo dňa 27.07.2021 vyhotoveného Ing. Petrom Kompišom- KOMGEO, Turňa nad Bodvou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadatelia sú majiteľmi príľahlých pozemkov a stavieb. Cena pozemku 485€ je určená znaleckým posudkom č. 89/2021 zo dňa 12.9.2021, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom.

Hlasovanie za: 8 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD., Mgr. Csaba Komjáti, Ján Gábor, Ing. Pavol Szepsi)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 11. Schválenie predaja parc.č. 1601/18

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (*príloha č. 8 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 170/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods. 9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parc. KN-C č. 1601/18- záhrada o výmere 246 m² , zapísaného na LV č. 862 pre žiadateľa Attila Szamec, bytom Drienovec 446, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ je majiteľom príľahlých pozemkov a chaty. Cena pozemku 435 € je určená znaleckým posudkom č. 88/2021 zo dňa 12.9.2021, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom.

Hlasovanie za: 8 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD., Mgr. Csaba Komjáti, Ján Gábor, Ing. Pavol Szepsi)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 12. Schválenie odstránenia budovy súp.č. 566/9 na parc.č. 5868/45

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka úradu (*príloha č. 10 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 171/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

odstránenie stavby - budova súp.č. 566/9, ako ubytovacie zariadenie na pozemku parc. KN-C č. 5868/45 v k.ú. Turňa nad Bodvou.

Hlasovanie za: 8 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD., Mgr. Csaba Komjáti, Ján Gábor, Ing. Pavol Szepsi)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 13. Interpelácie poslancov

- a) Pán poslanec Ján Gábor sa informoval kedy bude dokončené parkovisko pred materskou školou
Pán starosta uviedol, že oplotenie bolo dokončené, parkovisko ešte hotové nie je, nemáme povolenie od VÚC, ale robí sa na tom, dodávateľ mešká s prácami, nevie

povedať termín kedy budú práce dokončené. Súbežne s parkoviskom sa robia ja terénne práce na pozemku bývalého domu Kováčovcov.

Ďalej sa pán poslanec informoval o tom, kedy budú ukončené terénne úpravy po výkopových prácach pre optický kábel.

Pán starosta uviedol, že sa vykoná miestne šetrenie v spolupráci so stavebným úradom v súvislosti s touto problematikou.

- b) Pán poslanec Ing. Jozef Szilágyi sa informoval, kedy budú osadené vchodové dvere na zdravotnom stredisku, ako aj ďalšie vnútorné dvere.

Pán starosta uviedol, že už to malo byť dávno urobené, sťažnosti zo strany lekárov sú opodstatnené. Bohužiaľ je to opäť chyba dodávateľa. Máme informácie, že dvere sú vyrobené, len čo sa dopravlia budú namontované .

Ďalej poukázal nato, že časť medzi slovenskou a maďarskou školou je ešte stále nepokosená.

Pán starosta uviedol, že patrí to škole, mali by sa dohodnúť.

Pán poslanec Szilágyi uviedol, že sú opäť vyložené konáre na verejných priestranstvách obce. Treba určiť presný termín vývozu.

Pán starosta uviedol, že termíny sú určené, len sa nedodržiavajú. Bude to istý čas trvať, budeme skúšať a dohovárať ľuďom, aby to dodržiavali a až neskôr to budeme spoplatňovať. Zberný dvor nie je plne funkčný. Budú určené presne otváracie hodiny, kedy si budú môcť obyvatelia obce odvieť odpad priamo do zberného dvora.

- c) Pán poslanec Mgr. Csaba Komjáti sa informoval v súvislosti s prijatím investičného úveru, či máme nejaké projekty.

Pán starosta uviedol, že pán Kompiš navrhol Sídliisko a Moldavská cestu.

Ďalej sa informoval, ako sa bude riešiť havarijný stav v ZŠsVJM.

Pán starosta uviedol, že z rozpočtu na tento rok už asi nie. Musí sa presne vyčíslieť koľko stojí odstránenie, alebo to riešiť kompletnou rekonštrukciou.

K bodu 20. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval za aktívny prístup poslancov a rokovanie ukončil.

V závere pozval obyvateľov obce v mene svojom, ako aj v mene základnej organizácie Csemadoku na divadelné predstavenie, ktoré sa pre veľký záujem uskutoční už tretíkrát v obci 19.9.2021 so začiatkom o 18,00 hod. v kinosále kultúrneho domu.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19.00 hod.

Zapísala : Margita Kováčsová

V Turni nad Bodvou 14.9.2021

Mgr. Atila Oravec z
starosta obce

Overovatelia zápisnice : **Ing. Róbert Surovec PhD.**

Ing. Adela Kránitzová

