

Zápisnica **z dvadsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Turňa nad** **Bodvou, konaného dňa 10. augusta 2021**

Prítomní: Mgr. Atila Oravec, starosta obce
Bc. Eva Kováčová – prednosta úradu
Mgr. Eva Kováčsová – hlavný kontrolór
Margita Kováčsová – sam. ref. OcÚ

Poslanci:

Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ing. Pavol Szepsi, Ján Gábor, Marián Podracki, Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD., Mgr. Csaba Komjáti

Ospravedlnení : Ing. Pavol Szepsi, Mgr. Csaba Komjáti

Začiatok zasadnutia OZ : 18, 00 hod.

NAVRHOVANÝ PROGRAM :

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Správa starostu obce o aktivitách v obci
5. Prenájom plochy pre PACKETA Slovakia s.r.o.
6. Prenájom plochy na kempovanie – služba Bez kempu
7. Nájomná zmluva PD Péder
8. Nájomná zmluva – SVBaNP KRAS
9. Návrh investičného zámeru výstavby nájomných bytov
10. Návrh zmeny rozpočtu obce Turňa nad Bodvou na rok 2021
11. Vyhodnotenie programového rozpočtu obce Turňa nad Bodvou za 1. polrok 2021
12. Interpelácie poslancov
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (*d'alej iba OZ*) otvoril a viedol Mgr. Atila Oravec, starosta obce. Privítal prítomných a poslancov OZ.

K bodu 2. Schválenie programu rokovania OZ

Pán Mgr. Atila Oravec, starosta obce oboznámil poslancov s navrhovaným programom rokovania OZ. Navrhol, aby sa bod 11. vynesal z programu rokovania OZ. Ďalej navrhol, doplniť nasledovné body :

Schválenie zámeru predaja parc.č. 709/25 - ako bod 11

Schválenie zámeru predaja parc.č. 1601/18 – ako bod 12

Schválenie rozpočtu z nájmu pre MUDr. Igora Lendáka – ako bod 13

Uznesenie č. 151/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania 20. zasadnutia OZ

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Správa starostu obce o aktivitách v obci
5. Prenájom plochy pre PACKETA Slovakia s.r.o.
6. Prenájom plochy na kempovanie – služba Bez kempu
7. Nájomná zmluva PD Péder
8. Nájomná zmluva – SVBaNP KRAS
9. Návrh investičného zámeru výstavby nájomných bytov
10. Návrh zmeny rozpočtu obce Turňa nad Bodvou na rok 2021
11. Schválenie zámeru predaja parc.č. 709/25
12. Schválenie zámeru predaja parc.č. 1601/18
13. Schválenie odpočtu z nájmu pre MUDr. Igora Lend'áka
14. Interpelácie poslancov
15. Záver

K bodu 3. Určenie overovateľov a zapisovateľa

Overovatelia zápisnice: Ing. Róbert Surovec PhD., Ing. Adela Kránitzová

Zapisovateľka: Margita Kováčsová

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Pán starosta konštatoval, že z celkového počtu 9, je prítomných 7 poslancov a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 4. Správa starostu obce o aktivitách v obci

Správu predniesol starosta obce Mgr. Atila Oravec (*príloha č. 1 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č.152/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu starostu obce o aktivitách v obci

Hlasovanie za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs,
Ing. Róbert Surovec PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 5. Prenájom plochy pre PACKETA Slovakia s.r.o.

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (*príloha č. 2 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č.153/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods .9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

zámer prenajať plochu o 0,68 m² pred budovou Sídliisko Cementár 342/13 parc. KN-C č. 5868/109, zapísanej na LV č. 862, pre účely alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Packeta Slovakia s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava- mestská časť Petržalka, IČO 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest s Packeta Slovakia s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde hodný osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedená služba je skvalitnením služby doručovania pre obyvateľov obce.

Hlasovanie za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs,
Ing. Róbert Surovec PhD.,)

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 6. Prenájom plochy na kempovanie – služba Bez kempu

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (*príloha č. 3 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 154/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4, písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

využitie časti pozemku (lokalita „Gyűr“) parc. KN-E č. 2021/25- trvalý trávnatý porast zapísaných na LV č. 1550 za účelom kempovania pre poskytovateľov služby Bez kempu.

Hlasovanie za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec
PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 7. Nájomná zmluva - Poľnohospodárske družstvo Péder

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (príloha č. 4 je súčasťou zápisnice)

Uznesenie č. 155/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

zámer prenájmu nehnuteľnosti na parcele C-KN č.709/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1301 m² aj s budovou so súp.č.178 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde žiadateľ Poľnohospodárske družstvo PÉDER, so sídlom v obci Peder, IČO:31668429 už v minulosti využíval nehnuteľnosť na skladovanie poľnohospodárskych produktov a to na dobu určitú od 01.07.2021 do 31.12.2021. Cena nájmu za celú dobu je 2 000 EUR, ktorá sa uhradí pri podpise nájomnej zmluvy.

Hlasovanie za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs,
Ing. Róbert Surovec PhD.,)

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 8. Nájomná zmluva – SVBaNP KRAS

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (príloha č. 5 je súčasťou zápisnice)

Uznesenie č. 156/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

zámer prenájmu pozemku parc. KN-C č. 5868/146- zastavaná plocha o výmere 166 m² pre SVBaNP Kras podľa geometrického plánu č. 78/2020 zo dňa 09.10.2020 vyhotoveného Ing. Petrom Kompišom- KOMGEO, Turňa nad Bodvou, pre obyvateľov bytového domu č. 630/64 za účelom oddychu v letných mesiacoch bezodplatne, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitný zreteľ spočíva v tom, že plocha bude slúžiť všetkým obyvateľom bytového domu.

Hlasovanie za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs,
Ing. Róbert Surovec PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 9. Návrh investičného zámeru výstavby nájomných bytov

Návrh predniesla Bc.gr. Eva Kováčová, prednostka obecného úradu (*príloha č. 6 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 157/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

podanie žiadosti na úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na financovanie uvedeného zámeru. V prípade nedostatočného záujmu obyvateľov o byty, ako aj v prípade nepridelenia dotácie zo ŠFRB sa uvedený zámer nebude realizovať.

Hlasovanie za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 10. Návrh zmeny rozpočtu obce Turňa nad Bodvou na rok 2021

Návrh predniesla Ing. Adela Kránitzová, predsedníčka finančnej komisie (*príloha č. 7 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 158/2021

Na základe § 11 odstavca 4 písmena b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov a na základe § 14 odstavca 2 písmena a), b), c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 12 (v zmysle predloženého návrhu)

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 11. Schválenie zámeru predaja parc.č. 709/25

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka úradu (*príloha č. 8 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 159/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

schvaľuje

zámer predaja pozemku parc. KN-C č. 709/25- ostatná plocha o výmere 75 m² pre Františka Tárczyho, bytom Nová 1245/24, Moldava nad Bodvou a Katarínu Brúgóšovú, bytom Severná 992/13, Moldava nad Bodvou podľa geometrického plánu č. 70/2021 zo dňa 27.07.2021 vyhotoveného Ing. Petrom Kompíšom- KOMGEO, Turňa nad Bodvou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadatelia sú majiteľmi príslušných pozemkov a stavieb. Cena bude určená súdnym znalcom.

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 12. Schválenie zámeru predaja parc.č. 1601/18

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka úradu (*príloha č. 9 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 160/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods. 9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemku parc. KN-C č. 1601/18- záhrada o výmere 246 m², zapísaného na LV č. 862 pre žiadateľa Attila Szamec, bytom Drienovec 446, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ je majiteľom príslušných pozemkov a chaty. Cena bude určená súdnym znalcom.

Hlasovanie: : za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík, Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs, Ing. Róbert Surovec PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 13. Schválenie odpočtu z nájmu pre MUDr. Igora Lend'áka

Návrh predniesla Bc. Eva Kováčová, prednostka úradu (*príloha č. 10 je súčasťou zápisnice*)

Uznesenie č. 161/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Turňa nad Bodvou podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

odpočet z mesačných nájomných platieb vo výške **2 713 €** (finančné prostriedky vynaložené na rekonštrukciu gynekologickej ambulancie) pre žiadateľa GynTurňa s.r.o. v zastúpení MUDr. Igorom Lend'ákom.

Hlasovanie: za: 7 (Ing. Jozef Szilágyi, Ing. Adela Kránitzová, Ing. Róbert Palčík,
Ján Gábor, Marián Podracki, , Ing. Róbert Balázs,
Ing. Róbert Surovec PhD.,)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 14. Interpelácie poslancov

a) Pán poslanec Ing. Jozef Szilágyi uviedol, že je august a školský dvor ešte stále nie je pokosený , či sa to bude stíhať do začiatku školského roka.

Pán starosta uviedol, že je dohoda so školou, pokosia čo zvládnu a čo nie zabezpečí obecný úrad cez technický úsek.

b) Pán poslanec Ján Gábor sa informoval o tom, či bude parkovisko pred materskou školou do septembra hotové.

Pán starosta uviedol, že je prísľub že do septembra bude parkovisko hotové.

K bodu 20. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval za aktívny prístup poslancov a rokovanie OZ ukončil. Uviedol, že obecný úrad bude od 16.8. – 27.8.2021 čerpať dovolenku.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19. hod.

Zapísala : Margita Kováčsová

V Turni nad Bodvou 10.8.2021

Mgr. Atila O r a v e c z
starosta obce

Overovatelia zápisnice : **Ing. Róbert Surovec Phd.**

Ing. Adela Kránitzová

