

1.1 Základy a regulatívy v oblasti osídlenia a občianskeho vybavenia

1.1.1 Navrhovanie rozvojových lokalít pre obytnú zástavbu rodinných a rôznych typov zmliev v obci

1.1.1.1 nové obytné skupiny rozvíjať v pokračujúcej zóne (prírastok, intenzifikácia) na západnom okraji obce, umiestniť a rozvíjať obytnú funkciu s využitím existujúcej infraštruktúry, predovšetkým formou nájomných bytov

1.1.1.2 pri zástavbe rodinných domov využiť existujúce priestory a voľné pozemky súčasne zastavaním územia a sústredenú výstavbu lokalizovať do severnej časti „Čapek“ do vymedzených pracovných rytmických osí R2

1.1.1.3 občianske vybavenie lokalizovať do prestavby súčasnej urbannej štruktúry a do rekonštrukčného priestoru na sídlisku vo východnej časti zastavaného územia

1.1.1.4 posilniť význam športovo-rekreačných zón

Príloha II.

1.2. Základy a regulatívy v oblasti hospodárskej činnosti

1.2.1. Výhoda plochy hosp.

1.2.1.1 pamätne ochrániť areál hospodárskeho dvora AGRO-MOLD s. r. o. v areáli

1.2.1.2 hospodársky dvor na severnej zastavaného územia prístupnej cestou

## Záväzná časť územného plánu obce

# Turňa nad Bodvou

1.3. Základy a regulatívy v oblasti ekológie, ochrany prírody a životného prostredia

1.3.1. V rámci územného plánu chrániť územia chránené zákonom o ochrane prírody a krajiny

Plochy, ktoré sú súčasťou národného parku Slovenský kras, na ktorého území platí špeciálny územný ochraný

1.3.2. Rekonštruovať územia sčítané NATURA 2000, ktoré sa nachádzajú na území obce

SKUEV 0356 Horný vrch, SKUEV 0737 Palánska a SKUEV 0738 Barpa


1.3.2.1 navrhovať chránené voľné územia Slovenský kras – SKOPVA 027

1.3.3. Prírodné krajiny ekologickej stability

schválený Obecným zastupiteľstvom dňa: 30.12.2008

č. uznesenia: 85 a 86

č. VZN: 78/2008



starosta obce  
Pavol Molnár



Košice, november 2008

zodpovedný projektant  
Ing. arch. Dezider Kovács

